

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MIHAI STELIAN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea BOLNEȘTI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 100342, e-mail, tel. 0744305010

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SCORUS VIORICA CNP, adresa de comunicare în: localitatea BOLNEȘTI-SCĂRȘENI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 100342, e-mail, tel. 0744305010

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), la prețuri de (*) 4500 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BOLNEȘTI-SCĂRȘENI</u> <u>județ PRAHOVA</u>	<u>0,1347</u>	<u>25424</u>	<u>25424</u>	<u>49</u>	<u>2547/4</u>	<u>VIE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....MIHAI STELIAN.....
.....SCORUS VIORICA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data23.11.2021.....

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)PRAHOVA	Registrul de evidență Nr. <u>143</u> din <u>23.11.2021</u> ... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>BOLDEȘTI - ICAENI</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință. Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 16./23.11.2021... depuse de

.....
- MIHAI ITELIAN
- SCORUȘ NICOLAE....., în calitate de vânzător/i, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>MIHAI IOANA - SOTIE</u>	
2.	<u>ȘCANICEANU CLAUDIA - FIICA</u>	
3	<u>ȘCANICEANU SILVIA - NEPOT</u>	
4	<u>ANGHEL ANDREEA FIICA</u>	
5	<u>ANGHEL DAVID NEPOT</u>	
6	<u>RACHITA ILEANA FIICA</u>	
7	<u>RACHITA SERGIA NEPOT</u>	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de *0,1347* ha situat în extravilanul localității *BOLNAȘTI... ȘCĂLENI...*, identificat cu număr cadastral *25424...*, înscris în cartea funciară nr. *25424*, a localității *BOLNAȘTI... ȘCĂLENI...* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:
Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1.....;

2.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MILUȚ... ȘCĂLENI... ȘCĂLENI... ȘCĂLENI...

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

D... *25.11.2011*

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 148/24.11.2021

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemptorilor

Întocmit astăzi, 24.11.2021, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemptorilor existenți în cadrul ofertei nr 16/23.11.2021, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemptorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Slăniceanu Silviu, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: _____ jud. Prahova, mun. _____

Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Slaniceanu Claudia în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: , jud. Prahova,
Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Răchită Sergiu, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Răchită Ileana, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în: jud. Prahova, Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....
Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....
(numele și prenumele/semnătura)NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor. - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Mihai Ioana, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:

jud. Prahova,
Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

DI Anghel David, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:, jud. Prahova,

Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, depusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Județul (*) Prahova	Registrul de evidență Nr. 147 din 24.11.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Boldești Scăeni	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

D-na Anghel Andreea, în calitate de preemtor rang I, având domiciliul în:, jud.,

Oferta de vânzare nr. 16 din data de 23.11.2021, uepusă de dl Mihai Stelian și d-na Scoruș Viorica, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1347 (ha), nr. cadastral 25424, nr. carte funciară 25424, nr. tarla 49 nr. parcelă 2547/4, categorie de folosință vie, la prețul de 4500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei orașului Boldești Scăeni, județul Prahova.

Primar,

Bucuroiu Constantin

.....

Secretar general primărie,
Tudor Florina Neli

.....

(numele și prenumele/semnătura)NOTE:- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.